

”

PROPRIÉTÉ LUXUEUSE - LA CROIX-VALMER - GIGARO - 5 CHAMBRES - VUE MER



PRIX DE VENTE : 5 900 000 €

CONTACT : VALENTINE JUNG - PORT +352 661 143 831

MAIL : V.JUNG@BARNES-INTERNATIONAL.COM

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Propriété d'exception sur les hauteurs de Gigaro d'environ 420 m2, nichée au cœur d'un parc soigneusement paysagé de près de 7000 m2.

Profitant d'un emplacement de premier choix et d'une belle vue mer, cette splendide propriété sur deux niveaux aux matériaux délicatement sélectionnés et de qualités accueille 5 chambres en suite, un grand séjour lumineux et ouvert sur la nature donnant sur de vastes terrasses ombragées. De nombreux espaces de vie, cinéma, salle de sport, cave à vin et buanderie complètent cette luxueuse villa.

Vous profiterez du calme et du cadre exceptionnel autour de la piscine miroir et du pool house entièrement équipé.

L'harmonie entre confort et design a été parfaitement trouvée, faisant de cette maison, une propriété unique.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter au +352 28 99 24 94 ou par mail : luxembourg@barnes-international.com

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	417 m ²	
terrain :	6 974 m ²	NB de chambres :	8	charges :	300 € / mois
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	-				

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE