

”

IMMEUBLE DE BUREAUX RÉNOVÉ À LOUER DANS SON ENSEMBLE OU PAR PLATEAU -
LUXEMBOURG HOLLERICH



PRIX DE VENTE : 111 762 €

CONTACT : LAMBERT DUPONG - PORT +352 621 161 010

MAIL : L.DUPONG@BARNES-INTERNATIONAL.COM

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES Luxembourg vous propose à la location ce grand immeuble de bureaux entièrement modernisé, offrant un cadre et un confort de travail optimal pour ses occupants.

Doté de matériaux de qualité et à faible impact environnemental, il offre une surface totale de +/- 2817 m² sur 6 niveaux avec bureaux, un dernier étage avec salle de réunion et terrasse avec vue panoramique sur la Ville Haute, le parc de la Pétrusse et le Plateau de la Cloche d'or, une salle de fitness en sous sol et un parking.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter Mr Lambert Dupong au +352 621 16 10 10 ou par mail l.dupong@barnes-international.com

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Bureaux	Honoraires :	-	Surface :	2 817 m ²
terrain :	-	NB de chambres :	-	charges :	11 268 € / mois
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	670 572 €				

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE