

”

A LOUER UN MAGNIFIQUE PENTHOUSE MEUBLÉ AVEC UNE TERRASSE À METZ



PRIX DE VENTE : 1 690 €

CONTACT : ALEXANDRINE KORNILOFF - PORT +352 691 118 494

MAIL : A.KORNILOFF@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES LUXEMBOURG vous propose à la location un magnifique Penthouse meublé très lumineux avec une terrasse au dernier étage d'une petite résidence neuve sur deux niveaux avec une vue panoramique sur le centre Pompidou et la cathédrale de Metz, situé sur les hauteurs de Queuleu, un quartier résidentiel et calme proche de toutes commodités.

Sa surface habitable est de +/- 93 m² et se compose comme suit: Un hall d'entrée, une cuisine équipée ouverte sur un double séjour avec accès sur une terrasse de +/- 75 m² qui contourne ce bien, deux chambres à coucher donnant sur la terrasse, une salle de Bains avec baignoire et double vaste, un toilette séparé et une vaste buanderie à l'intérieur de l'appartement.

Climatisation dans toutes les pièces, un débarras et un garage fermé viennent compléter ce bien. Pour plus amples informations vous pouvez contacter Mme Korniloff Alexandrine au +352 691 118 494 ou par mail à a.korniloff@barnes-international.com

Loyer: 1418 € + 272 de charges mensuelles
Caution: 2836 € soit deux mois de loyer sans les charges
Honoraires d'agence: 1418 € + TVA

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	93 m ²
terrain :	-	NB de chambres :	2	charges :	272 € / mois
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	C	Bilan émissions GES :	D	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	2 836 €	Honoraires locataire :	1 418 €		

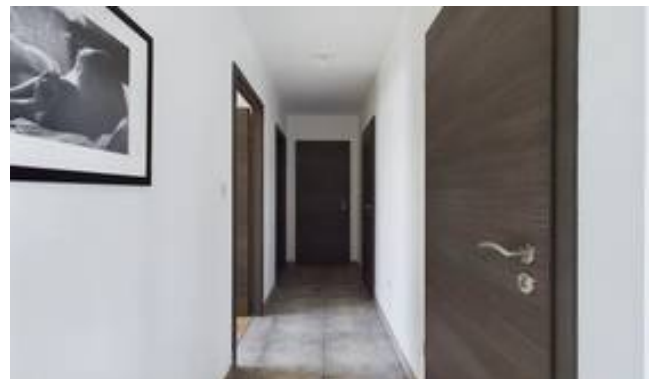
10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE