

”

A VENDRE UN HÔTEL PARTICULIER SUR GRAND PARC ARBORÉ



PRIX DE VENTE : 1 800 000 €

CONTACT : ALEXANDRINE KORNILOFF - PORT +352 691 118 494

MAIL : A.KORNILOFF@BARNES-INTERNATIONAL.COM

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES Luxembourg vous propose à la vente un Hôtel particulier entre Metz et Nancy sur un parc arboré de +/- 8 hectares.

Ce bien offre une surface habitable de +/- 650 m² sur trois niveaux. Il est composé d'une cuisine équipée, d'une vaste véranda avec vue dégagée sur le parc, d'une double réception avec accès direct sur une terrasse de +/- 45 m², d'un salon/séjour avec cheminée, de 5 à 6 chambres dont une suite parentale avec dressing et de 4 salles de bains avec baignoire et douche.

Un grenier est aménageable.

Deux dépendances de +/- 180 m² pouvant accueillir des chevaux et deux garages.

Une vaste cave et plusieurs emplacements extérieurs viennent compléter ce bien.

Pour toutes informations complémentaires n'hésitez pas à contacter Mme Korniloff Alexandrine au +352 691 118 494 ou par mail a.korniloff@barnes-international.com

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	650 m ²	
terrain :	80 000 m ²	NB de chambres :	6	charges :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE