

”

A VENDRE UNE MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ AUX ALENTOURS DE METZ



PRIX DE VENTE : 1 580 000 €

CONTACT : ALEXANDRINE KORNILOFF - PORT +352 691 118 494

MAIL : A.KORNILOFF@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES vous propose à la vente une magnifique demeure avec son parc clôturé et arboré de +/- 54 ares située sur les hauteurs de Lorry les Metz.

Sa surface habitable est de +/- 350 m2 avec de nombreuses dépendances.

Elle se compose au rez de chaussée, d'une grande cuisine équipée, d'une véranda, d'une spacieuse salle à manger avec une cheminée du 18^{ème} siècle, d'un vaste salon et sa salle de cinéma.

Une salle de détente avec jacuzzi, hammam, sauna et douche.

A l'étage, une suite parentale et sa salle de bains avec douche italienne et un dressing.

Trois chambres, salle de douche et bureau.

De nombreux rangements, une buanderie, des ateliers et une grande cave à vin de +/- 150 m2.

Un garage pour 5 voitures vient compléter ce bien.

Stores électriques, domotique et éclairage extérieur.

Pour toute informations complémentaires n'hésitez pas à contacter Mme Korniloff Alexandrine au +352 691 118 494 ou par mail a.korniloff@barnes-international.com

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	350 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	4	charges :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE