

”

VEND UNE MAGNIFIQUE MAISON À KNOCKE LE ZOUTE



PRIX DE VENTE : 1 175 000 €

CONTACT : ALEXANDRINE KORNILOFF - PORT +352 691 118 494

MAIL : A.KORNILOFF@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES Luxembourg vous propose à la vente une maison style cottage (décoration par Dominique Koch) avec situation très centrale mais très calme. A 5 min à pied du 'caddy pad' afin d'atteindre le Royal Zoute Golf Club et le Zoute.

Maison de 334m² comprenant : entrée, vestiaire, accès cave à vin.

1er étage : cuisine aménagée avec cuisinière AGA finition or véritable, 3 réfrigérateurs et finitions de luxe (évier à homard, taque au gaz et taque électrique additionnel), grande salle à manger avec accès à la petite terrasse, living avec feu ouvert et pièce de télé séparée. Toilette d'invité.

2ème étage : 3 chambres, 3 salles de bains (2 avec douche, 1 avec très grand bain), terrasse à la master bedroom.

La maison est entièrement pourvue d'armoires encastrées et meubles/rideaux/finitions sur mesure et assorties. Grand garage 2 voitures et bar dans maison en bois, Sous le garage: cave et grande pièce pour buanderie.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter Mme KORNILOFF au +352 691 118 494 ou par mail a.korniloff@barnes-international.com

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	334 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	3	charges :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE