

”

PROPRIÉTÉ ASPELT - CENTRE CULTUREL POLYVALENT



PRIX DE VENTE : 9 000 000 €

CONTACT : ALAIN REGO - PORT +352 661 603 959

MAIL : A.REGO@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Barnes Luxembourg vous propose à la vente cette propriété chargée d'histoire désignée comme Centre culturel au coeur du village d'Aspelt (commune de Frisange).

Dernièrement nommée T'Scheier, ce lieu d'exception, d'une surface utile de +ou -1000m², proposait un service de bar lounge, de restauration, ainsi que de salle de réceptions et banquets pour divers events.

Ce centre polyvalent et culturel offre un large panel d'exploitations, car pouvant accueillir plus de 500 personnes. Il bénéficie entre autre d'une belle et spacieuse terrasse bordée d'un joli jardin, de nombreuses places de stationnement privatives ainsi qu'une charmante maison d'habitation accolée et actuellement louée de +ou -170m².

Possibilité de réhabilitation de la bâtisse principale en logements,
Possibilité de construction de nouveaux bâtiments sur la parcelle concernée.

Pour plus de demandes et ou /de renseignements, merci de contacter M. Alain Rego au 661603959 ou par email a.rego@barnes-international.com.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	1 000 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	-	charges :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	-				

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE