

”

A VENDRE UN APPARTEMENT T2 DE STANDING AVEC TERRASSE DANS LA RÉSIDENCE LE  
GRANDIOSE À METZ

---



PRIX DE VENTE : 296 496 €

---

CONTACT : ALEXANDRINE KORNILOFF - PORT +352 691 118 494

MAIL : A.KORNILOFF@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

10 AVENUE PORTE NEUVE  
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
LUXEMBOURG@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

BARNES LUXEMBOURG vous propose à la vente un appartement au rez de chaussée avec une terrasse de 7,60 m<sup>2</sup> dans une résidence récente de 2023 proche de toutes commodités.

Sa surface habitable est de +/- 58 m<sup>2</sup> et se compose comme suit: d'un hall d'entrée avec placards, une cuisine équipée ouverte sur un séjour avec accès sur la terrasse, d'une chambre à coucher, une salle de bains avec douche à l'italienne et un toilettes séparé.

Un garage intérieur et une place de parking extérieur viennent compléter ce bien de standing.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	58 m <sup>2</sup>
terrain :	-	NB de chambres :	1	charges :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

10 AVENUE PORTE NEUVE  
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
LUXEMBOURG@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



10 AVENUE PORTE NEUVE  
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
LUXEMBOURG@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE