

”

APPARTEMENT T5 AVEC TERRASSE DANS LA RÉSIDENCE SIGNATURE - METZ

---



PRIX DE VENTE : 790 000 €

---

CONTACT : ALEXANDRINE KORNILOFF - PORT +352 691 118 494

MAIL : A.KORNILOFF@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

56, AVENUE DU X SEPTEMBRE  
L-2500 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
LUXEMBOURG@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

BARNES Luxembourg vous propose à la vente un appartement T5 avec terrasse situé au 8<sup>ème</sup> étage de la Résidence SIGNATURE proche du quartier Nouvelle Ville, du Centre Pompidou et de toutes commodités.

Sa surface habitable est de +/- 154,78 m<sup>2</sup> et se compose comme suit:

Une entrée, une cuisine, un séjour avec accès sur une terrasse de +/- 25,70 m<sup>2</sup>, un bureau, trois chambres à coucher dont une avec accès sur une loggia de +/- 9,03 m<sup>2</sup>, un dressing, une salle de bains, une salle de douche et un toilette séparé.

Un cellier et une buanderie viennent compléter ce bien.

Garages fermés, emplacements intérieurs et extérieurs sont disponibles.

La livraison est prévue courant 2024.

Pour de plus amples informations vous pouvez contacter Mme Korniloff Alexandrine au + 352 691 118 494 ou par mail à [a.korniloff@barnes-international.com](mailto:a.korniloff@barnes-international.com)

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	155 m <sup>2</sup>	
terrain :	-	NB de chambres :	3	charges :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

56, AVENUE DU X SEPTEMBRE  
L-2500 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
LUXEMBOURG@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



56, AVENUE DU X SEPTEMBRE  
L-2500 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
LUXEMBOURG@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE