

”

A VENDRE UN SUPERBE PENTHOUSE SUR LES HAUTEURS DE QUEULEU À METZ



PRIX DE VENTE : 830 000 €

CONTACT : ALEXANDRINE KORNILOFF - PORT +352 691 118 494

MAIL : A.KORNILOFF@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES Luxembourg vous propose à la vente un magnifique Penthouse récent avec une terrasse de +/- 100 m2, une vue dégagée, situé dans un quartier résidentiel sur les hauteurs de METZ-Queuleu proche de toutes commodités.

Sa surface habitable est de +/- 140 m2 et se compose comme suit:

Un hall d'entrée avec placards, un WC séparé avec lave mains, une cuisine équipée avec son Ilot central, composée de matériaux de très haut de gamme ouverte sur une salle à manger et un salon avec un accès direct sur une terrasse de +/- 100 m2 contournant tout l'appartement.

Un espace nuit composé d'une chambre avec sa salle de douche à l'italienne, d'une suite parentale, d'une vaste salle de bain avec baignoire, douche à l'italienne et un WC, d'une buanderie et un dressing donnant sur la terrasse.

Deux garages et des emplacements extérieurs viennent compléter ce bien.

Pour plus amples informations, vous pouvez contacter Mme Korniloff Alexandrine au + 352 691 118 494 ou par mail à a.korniloff@barnes-international.com

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	140 m ²
terrain :	-	NB de chambres :	2	charges :	192 € / mois
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



10 AVENUE PORTE NEUVE
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11
LUXEMBOURG@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE