

”

SOUS COMPROMIS : APPARTEMENT LUXEMBOURG CENTRE VILLE AVEC BALCON  
ET PARKING

---



PRIX DE VENTE : NOUS CONSULTER

---

CONTACT : JEAN-CHRISTOPHE VIGUIER - PORT +352 661 766 007

MAIL : JC.VIGUIER@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

10 AVENUE PORTE NEUVE  
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
LUXEMBOURG@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

**SOUS COMPROMIS** : BARNES Luxembourg vous propose à la vente un appartement lumineux situé au 4<sup>e</sup> étage d'une résidence avec ascenseur idéalement située en plein coeur de Luxembourg Centre Ville.

Offrant une surface d'environ 92m<sup>2</sup>, il comprend une entrée avec placards intégrés, un salon-séjour avec cuisine américaine, 1 cellier ou bureau, 1 chambre avec dressing et balcon, possibilité de créer 2 à 3 chambres, une salle d'eau avec wc.

Emplacement de parking en sous sol inclus.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au +352 28 99 24 94 ou par mail [luxembourg@barnes-international.com](mailto:luxembourg@barnes-international.com)

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	92 m <sup>2</sup>	
terrain :	-	NB de chambres :	1	charges :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	-				

10 AVENUE PORTE NEUVE  
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
[LUXEMBOURG@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:LUXEMBOURG@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



10 AVENUE PORTE NEUVE  
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
LUXEMBOURG@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE